ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR

DISPOZIȚIA Nr. 602
Din 30 / 10 2026
privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local propus în cadrul proiectului privind obiectivul "Lărgire strada Jadului, orașul Bragadiru, județul Ilfov"

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;
Având în vedere:

a) Referatul secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov, inregistrat la nr. 70540/27.10.2026;
b) Hotărârea Consiliului Local nr. 96/25.06.2026 privind declașarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local pentru obiectivul "Lărgire strada Jadului , orașul Bragadiru, județul Ilfov".

În baza prevederilor:

a) art. 2 alin.(3) lit.e) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean local, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit.b) și art. 199 alin. (1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUN:

Art. 1. Se expropriază imobilele, proprietatea persoanelor fizice si juridice, afectate de coridorul de expropriere, avizat de OCPI Ilfov 1571/2026, aprobat prin HCL nr. 96/25.06.2026 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local pentru obiectivul "Lărgire strada Jadului, orașul Bragadiru, județul Ilfov, conform anexei 1 parte integrantă din prezenta dispoziție.

(2). Imobilele prezăzute la alin. (1) sunt cuprinse in coridorul de expropriere, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 96/25.06.2026 privind declanpșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local pentru obiectivul "Lărgire strada Jadului, orașul Bragadiru, județul Ilfov".

Art. 2. Dispoziția privind procedura de expropriere constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități pentru predarea bunului imobil identificat in anexa 1, parte integrantă din prezenta dispoziție, atât împotriva persoanelor identificate în evidențele de carte funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest imobil până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive cu privire la drepturile pretinse.

Art. 3. Prezenta dispoziție produce efecte și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în listă-Anexa 1, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție de expropriere care nu s-au prezentat în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării, conform art.8 alin.(2) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, nu sunt cunoscuți proprietarii, succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarii nu sunt de acord cu valoarea despăgubirilor.

Art. 4. Contestațiile formulate împotriva prezentei dispoziții nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile prevăzute în anexa 1 parte integrantă la prezenta dispoziție.

Art. 5. Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate în proprietatea publică a orașului Bragadiru, județul Ilfov operează de drept de la data emiterii prezentei dispoziții și a consemnării sumelor aferente despăgubirii pe numele persoanelor expropriate.

Art. 6. În baza prezentei dispoziții de expropriere orașul Bragadiru va solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Art. 7. Serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Bragadiru, județul Ilfov, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

Art. 8. Prezenta dispoziție se va afișa la sediul Primăriei orașului Bragadiru, județul Ilfov pe pagina de internet a instituției și va fi comunicată, Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Ilfov, Serviciul buget, finanțe, contabilitate din cadrul Direcției economice, Serviciului achiziții publice, Instituției Prefectului-județului Ilfov și comisiei pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate.

PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general U.A.T.,
VERONICA IONIȚĂ

ANEXA NR. 1 LA DISPOZIȚIA
NR. 603/2026

Listă cuprinzând proprietarii şi deţinătorii imobilelor proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lărgire str. Jadului, Oraşul Bragadiru, Judeţ Ilfov, "

Nr. crt.	Judeţ	Unitatea administrativ - teritorială	Proprietar / deţinător de teren / investiţie		Tarla	Parcelă	Număr cadastral / Număr topo	Număr carte funciară	Categorie de folosinţă	Extravilan / Intravilan	Suprafaţă totală teren (mp)	Suprafaţă de expropriat (mp)	Despăgubire / imobil (lei)		
			Nume	Prenume									pentru teren	pentru gard	totală
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	ILFOV	BRAGADIRU	SC OPREA EDIL CONSTRUCT SRL		20	95/4	102516	102516	ARABIL	INTRAVILAN	Din acte	83	3611	0	3611
											1500				
											Masurata				
											1575				
2	ILFOV	BRAGADIRU	SAVULESCU	GHEORGHE FILUS	20	95/3	126790	126790	ARABIL	INTRAVILAN	Din acte	66	2872	0	2872
											1146	27			
											Masurata				
											1104				
3	ILFOV	BRAGADIRU	PROPRIETAR	NEIDENTIFICAT	20	95/3			ARABIL	EXTRAVILAN		41	571	0	571
4	ILFOV	BRAGADIRU	BOGDAN	ANDREEA CRISTINA	20	95/3	126791	126791	ARABIL	INTRAVILAN	Din acte	43	1871	0	1871
											382				
											Masurata				
											376				
5	ILFOV	BRAGADIRU	SOCIETATEA HOME INSIGHT SRL		20	95/1/2	112339	112339	ARABIL	INTRAVILAN	Din acte	113	4917	0	4917
											1000				
											Masurata				
											1008				
6	ILFOV	BRAGADIRU	PROPRIETAR	NEIDENTIFICAT	20	95/1/1			ARABIL	EXTRAVILAN		9	125	0	125
7	ILFOV	BRAGADIRU	MAIOGA	VASILE CRISTIAN	18	90/39	3020	109105	ARABIL	EXTRAVILAN	823	57	793	0	793
												TOTAL :	438	14760	0	14760

18.06.2026

SC TEAM POPAS SRL
POP
NUTA ADRIANA

SEF SERVICIU,
TATI' MARIANA

PRESEDINTE,