ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR

DISPOZIȚIA Nr. 605
Din 30 / 10 2026
privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local propus în cadrul proiectului privind obiectivul "Modernizare sistem rutier strada Magnoliei, oraș Bragadiru, județul Ilfov"

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;
Având în vedere:

a) Referatul secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov, inregistrat la nr. 70538/27.10.2026;
b) Hotărârea Consiliului Local nr. 106/30.07.2026 privind declașarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local pentru obiectivul "Modernizare sistem rutier strada Magnoliei, oraș Bragadiru, județul Ilfov".

În baza prevederilor:

a) art. 2 alin.(3) lit.e) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean local, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit.b) și art. 199 alin. (1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUN:

Art. 1. Se expropriază imobilele, proprietatea persoanelor fizice si juridice, afectate de coridorul de expropriere, avizat de OCPI Ilfov 1991/2026, aprobat prin HCL nr. 106/30.07.2026 privind declașarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local pentru obiectivul "Modernizare sistem rutier strada Magnoliei, oraș Bragadiru, județul Ilfov", conform anexei 1 parte integrantă din prezenta dispoziție.

(2) Imobilele prevazute la alin. (1) sunt cuprinse in coridorul de expropriere, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 106/30.07.2026 privind declașarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local pentru obiectivul "Modernizare sistem rutier strada Magnoliei, oraș Bragadiru, județul Ilfov".

Art. 2. Dispoziția privind procedura de expropriere constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități pentru predarea bunului imobil identificat in anexa 1, parte integrantă din prezenta dispoziție, atât împotriva persoanelor identificate în evidențele de carte funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest imobil până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive cu privire la drepturile pretinse.

Art. 3. Prezenta dispoziție produce efecte și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în listă-Anexa 1, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție de expropriere care nu s-au prezentat în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării, conform art.8 alin.(2) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, nu sunt cunoscuți proprietarii, succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarii nu sunt de acord cu valoarea despăgubirilor.

Art. 4. Contestațiile formulate împotriva prezentei dispoziții nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile prevăzute în anexa 1 parte integrantă la prezenta dispoziție.

Art. 5. Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate în proprietatea publică a orașului Bragadiru, județul Ilfov operează de drept de la data emiterii prezentei dispoziții și a consemnării sumelor aferente despăgubirii pe numele persoanelor expropriate.

Art. 6. În baza prezentei dispoziții de expropriere orașul Bragadiru va solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Art. 7. Serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Bragadiru, județul Ilfov, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

Art.8. Prezenta dispoziție se va afișa la sediul Primăriei orașului Bragadiru, județul Ilfov pe pagina de internet a instituției și va fi comunicată, Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Ilfov, Serviciul buget, finanțe, contabilitate din cadrul Direcției economice, Serviciului achiziții publice, Instituției Prefectului-județului Ilfov și comisiei pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate.

PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general U.A.T.,
VERONICA IONIȚĂ

ANEXA NR. 1 LA DISPOZIȚIA NR. 605/2026

Listă cuprinzând proprietarii şi deţinătorii imobilelor proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Modernizare sistem rutier strada Magnoliei, Oraş Bragadiru, Judeţ Ilfov"

Nr. crt.	Judeţ	Unitatea administrativ - teritorială	Proprietar / deţinător de teren / investiţie		Tarla	Parcelă	Număr cadastral / Număr topo	Număr carte funciară	Categorie de folosinţă	Intravilan / Extravilan	Suprafaţă totală teren (mp)	Suprafaţă de expropriat (mp)	Despăgubire / imobil (lei)		
			Nume	Prenume									pentru teren	pentru gard	totală
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	ILFOV	BRAGADIRU	S.C. OSCAR PRINT SRL				203256	203256	CURTI	INTRAVILAN	539	4	333	0	333
									CONSTRUCTII						
2	ILFOV	BRAGADIRU	APREUTESEI	TUDOR			207632	207632	CURTI	INTRAVILAN	461	5	416	0	416
			APREUTESEI	DENISA MONICA					CONSTRUCTII						
3	ILFOV	BRAGADIRU	GOLU	IOANA	13	61/1	101978	101978	CURTI	INTRAVILAN	569	5	416	0	416
									CONSTRUCTII						
4	ILFOV	BRAGADIRU	MIHAIESCU	EUGEN CONSTANTIN	13	61/1	944/2	101925	CURTI	INTRAVILAN	419	4	333	0	333
			BORIGA	MELANIA					CONSTRUCTII						
5	ILFOV	BRAGADIRU	VARARU	EMIL	13	61/1	944/3	106351	CURTI	INTRAVILAN	474	4	333	0	333
			VARARU	STEFANIA					CONSTRUCTII						
6	ILFOV	BRAGADIRU	STEFANESCU	LUCIAN	13	61	101502	101502	CURTI	INTRAVILAN	357	1	83	0	83
			STEFANESCU	ANGELA					CONSTRUCTII						
7	ILFOV	BRAGADIRU	ONISOARA	EMANOIL	13	61/16	237/10/7	102649	CURTI	INTRAVILAN	729	70	5826	0	5826
			ONISOARA	ALINA					CONSTRUCTII						
									ARABIL						
8	ILFOV	BRAGADIRU	MUSAT	DANIEL MIHAI	13	61/21	237/10/4/3	101397	ARABIL	INTRAVILAN	712	76	5376	0	5376
			MUSAT	RELY NICOLETA											
9	ILFOV	BRAGADIRU	SANDU	CRISTINEL	13	61	134524	134524	ARABIL	INTRAVILAN	1932	199	14077	0	14077
									CURTI						
									CONSTRUCTII						
									DRUM						
10	ILFOV	BRAGADIRU	SULAIMAN	MOHAMMED	13	61/14	237/10/1/1	107984	CURTI	INTRAVILAN	561	104	8656	0	8656
			CONSTANTIN	ALINA ADRIANA					CONSTRUCTII						
									ARABIL						

Anexa nr.1

11	ILFOV	BRAGADIRU	OLARIU	DUMITRU	13	61/14	237/10/2	101374	ARABIL	INTRAVILAN	690	74	5235	0	5235
			OLARIU	MARIANA											
12	ILFOV	BRAGADIRU	DUMITRU	TRAIAN	15	61/1	1224	102457	CURTI	INTRAVILAN	579	48	3995	0	3995
									CONSTRUCTII						
									ARABIL						
											TOTAL:	594	45079	0	45079

Listă cuprinzând proprietarii și deținătorii imobilelor proprietate publica care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Modernizare sistem rutier strada Magnoliei, Oraș Bragadiru, Județ Ilfov""

Nr. crt.	Județ	Unitatea administrativ-teritorială	Proprietar / deținător de teren / investiție -		Tarla	Parcelă	Număr cadastral / Număr topo	Număr carte funciară	Categorie de folosință	Extravilan / Intravilan	Suprafață totală teren (mp)	Suprafață de expropriat (mp)
			Nume	Prenume								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ILFOV	BRAGADIRU	UAT ORAS BRAGADIRU		13	61	237/11	133968	DRUM	INTRAVILAN	547	546
2	ILFOV	BRAGADIRU	UAT ORAS BRAGADIRU - STRADA MAGNOLIEI						DRUM	INTRAVILAN		1089
											TOTAL:	1635

PRESTATOR:
SC TEAM. POPCAD SRL
POP ROMANIȚA ADRIANA

REF. DE SPECIALITATE:
MIU ELENA

08.07.2026

ing. Vlad PAROTĂ

Președinte de ședință,