



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU



DISPOZITIA NR. 49
DIN 17.02.2023

Privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local propus în cadrul proiectului ” Amenajare a două căi de acces ce vor face legătura între str. Mărăcineni și str. Primăverii, UAT orașul Bragadiru, județul Ilfov”.

Primarul orasului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere :

- Referatul secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov.
- Hotărârea Consiliului Local nr. 208/22.10.2022 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local privind obiectivul de investiții ” Amenajare a două căi de acces ce vor face legătura între str. Mărăcineni și str. Primăverii, UAT orașul Bragadiru, județul Ilfov”.

În baza prevederilor:

- art. 2 alin. (3) lit. e) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Întemeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit.b) și art. 199 alin. (1) și alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUNE:

Art. 1(1) Se expropriază imobilele, proprietatea persoanelor fizice și juridice afectate de coridorul de expropriere, avizat de OCPI Ilfov cu numerele 3610/2022, aprobat prin HCL 208/22.10.2022 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local privind obiectivul de investiții ” Amenajare a două căi de acces ce vor face legătura între str. Mărăcineni și str. Primăverii, UAT orașul Bragadiru, județul Ilfov”, conform anexei 1 parte integrantă din prezenta dispoziție.

(2) Imobilele prevăzute la alin.(1) sunt cuprinse în coridorul de expropriere, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 208/ 22.10.2022.

Art.2 Dispoziția privind procedura de expropriere constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexa 1, atât împotriva persoanelor identificate în evidențele de carte funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive cu privire la drepturile pretinse.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU



Art.3 Prezenta dispoziție produce efecte și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în lista anexă 1, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție de expropriere care nu s-au prezentat în termen de 20 zile calendaristice de la data notificării, conform art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, nu sunt cunoscuți proprietarii, succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarul nu este de acord cu valoarea despăgubirilor.

Art. 4.Contestațiile formulate împotriva prezentei dispoziții nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile prevăzute în anexa 1 la prezenta dispoziție.

Art. 5 Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate în proprietatea publică a orașului Bragadiru, județul Ilfov operează de drept de la data emiterii prezentei dispoziții și a consemnării sumelor aferente despăgubirilor pe numele persoanelor expropriate.

Art. 6 În baza prezentei dispoziții de expropriere orașul Bragadiru va solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Art. 7 Prezenta dispoziție se va afișa la sediul Primăriei orașului Bragadiru, județul Ilfov, pe pagina de internet a instituției și va fi comunicată , Oficiului de cadastru și publicitate imobiliară Ilfov, Serviciului buget, finanțe, contabilitate, serviciului achiziții publice, Instituției Prefectului – județul Ilfov și comisiei pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate.

Art. 8 Serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Bragadiru, județul Ilfov, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

PRIMAR
LUPUȘCĂ MARIANA BRIEL

Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general
Veronica Ioniță

ANEXA NR. 1 LA
DISPOZITIA NR. 49/17.02.2023

**Listă cuprinzând proprietarii și deținătorii imobilelor care constituie coridorul de expropriere
pentru lucrarea de utilitate publică "Amenajarea a două căi de acces ce vor face legătura între
str. Mărăcineni și str. Primăverii", U.A.T. Bragădiru, Județ Ilfov**

Nr. crt.	Proprietar / deținător de teren / investiție		Identificatori teren Tarla/Parcelă	Categorie de folosință (I/E)	Număr cadastral	Suprafață totală imobil (mp)	Suprafață de expropriat (mp)	Valoare despăgubire (lei)	
	Nume	Prenume							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	CIOBOTARU	CONSTANTIN	T13/3, P60/3/6	I	694/4	1393	1393	58790	
	PETRESCU	CONSTANTIN							
	PETRESCU	ELISABETA							
	IORDACHE	ADRIANA							
	PETRARIU	RAUL DAN							
	PETRARIU	GEORGETA DINA							
	DOBRE	MARIUS DANIEL							
	DOBRE	GHEORGHITA							
	TRASCA	DAN							
	TRASCA	MARILENA STELUTA							
	TUDOR	MARIA							
	TUDOR	TOMEL							
	MOISE	ALEXANDRU TUDOR							
	MOISE	ANCA ELENA							
TOTAL :							1393		

... fizică autorizată

ETIASOR
11/04/2023
MENA SERGIU



DEF. DE VER
EENVA X11

Mura

Listă cuprinzând proprietarii și deținătorii imobilelor care constituie coridorul de expropriere pentru lucrarea de utilitate publică "Amenajarea a două căi de acces ce vor face legătura între str. Mărăcineni și str. Primăverii", U.A.T. Bragadiru, Județ Ilfov

Nr. crt.	Proprietar / deținător de teren / investiție		Identificatori teren Tarla/Parcelă	Categorie de folosință	Număr cadastral	Suprafață totală imobil (mp)	Suprafață de expropriat (mp)	Valoare despăgubire (lei)
	Nume	Prenume						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	CODOREAN	IOAN	T13/4, P60/4/13	1	102316	1090	38	1765.46
	CODOREAN	MARIA ANA						
2	DUMITRACHE	ANGHELINA	T13/6, P60/6/5	1	118400	2194	71	3220.08
3	FELBINGER	CLAUDIA CRISTINA	T13/6, P60/6/4	1	108864	1666	313	14541.83
	PARASCHIV	ION SORIN						
	PARASCHIV	CORNELIA IOANA						
	SC KUHN MEIR@M SRL							
	NICOLITA	BANEL						
	CAPATINA	BOGDAN						
	CAPATINA	VALENTINA DANIELA						
	CONSTANTIN	NICULINA						
	UDREA	MIHAI						
	POPESCU	DRAGOS						
1	POPESCU	CARMEN MARIA						
	RADU	MIHAI LUCIAN						
	RADU	CONSTANTIN						
	RADU	IULIANA CARMEN						
	PAUL	IRINA						
	GOGESCU	MIHAI						
	GOGESCU	ALEXANDRA TATIANA						
	CURSARU	PAUL GABRIEL						
	CURSARU	CATALINA						
	PACIU	ILEANA						

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	PACIU	NICULAE						
	BARBU	BOGDAN LUCIAN						
	BARBU	ANDREEA STEFANIA						
	SOCIETATEA DON ADVANCED SRL							
	C&A COMPANY IMPEX SRL							
	TRAILA	CRISTINA						
	PICHLER	ANISOARA						
	DIAPTL IMOB SRL							
	ALDEA	BOGDAN DANIEL						
	DRAGAN	LUCIAN						
	POPESCU	MIRCEA IOAN						
	POPESCU	ELENA						
	VALOSCHI NENCESCU	CRISTINA LIVIA						
	CHIRILA	ROBERT FLORENTIN						
	CHIRILA	FLORENTINA CRISTINA						
	MOCANU	CATALIN CONSTANTIN						
	MOCANU	STELUTA FLORENTINA						
4	IONITA	NICULAE	T13/6, P60/6/3	1	110462	803	87	3849,50
	IONITA	ANCA RODICA						
	ANDREI	BOGDAN STEFAN						
	ANDREI	FLORINA MIHAELA						
	SERBANESCU	UMBERTINO						
	SERBANESCU	ANA						
	STATINH	IGOR						
	STATINH	ANA						
	GRIGORE	DANA GEORGIANA						
	ZAHARIA	PAUL						
	ZAHARIA	CLAUDIA MIHAELA						
	LEOCOVICI	RADU VASILE						
	POPA	ROXANA						

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	COJOCARU	THEODOR CORNEL						
	COJOCARU	IONELA CARMEN						
5	NISTOR	CONSTANTIN VASILE	T13/6, P60/6/2/1	E	107568	181	15	165.39
	NISTOR	ALEXANDRU CRISTIAN						
6	NISTOR	CONSTANTIN VASILE	T13/6, P60/6/2/1	E	107569	99	99	1091.58
	NISTOR	ALEXANDRU CRISTIAN						
7	GHEORGHE	AURICA	T13/6, P60/6/2	E	1088	2386	57	628.49
8	SERBANESCU	MARIUS GEORGE	T13/6, P60/6/1,	1	130339	1000	134	6077.34
9	CIUCA	EMILIAN	T13/3, P60/3/10/1	E	102227	651	8	88.21
	CIUCA	ELENA						
10	BAROIU	MIRCEA CATALIN	T13/3, P60/3/11/1,	1	110177	600	142	6283.09
	VISAN	MARIA CRISTINA	60/3/11/2					
TOTAL :						964		37,710.97

Alte imobile care intră în coridorul de expropriere, U.A.T. Bragadiru, Județ Ilfov :

1	2	3	4	5	6	7	8
1	PRIMARIA CLINCENI						258
TOTAL :						258	

PRESTATOR .
 de MIDAHAD AMBROSOU SRL
 -A SERGIU
 REF. DE PRELUATARE .
 ECENIA M'U



U.A.T. C. Bragadiru



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU



Nr. 9515 / 15-03 2023

REFERAT

În conformitate cu prevederile Legii 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean local, cu modificările și completările ulterioare, expropriatorul are obligația, ca în termen de 5 zile de la expirarea termenului de 20 de zile calendaristice de la data notificării expropriatorul are obligația de emiterea a dispoziției de expropriere.

Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexa 1, atât împotriva persoanelor identificate în evidențele de carte funciară, cât și împotriva celor care pretend orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive cu privire la drepturile pretinse.

Prezenta dispoziție produce efecte și în situația proprietarilor mobilelor cuprinse în lista anexă 1, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție de expropriere care nu s-au prezentat în termen de 20 zile calendaristice de la data notificării, conform art. 8 ali. (2) din Legea nr. 255/2010 cu moficările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, nu sunt cunoscuți proprietarii, succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarul nu este de acord cu valoarea despăgubirilor.

Contestațiile formulate împotriva prezentei dispoziții nu suspendă transferal dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile prevăzute în anexa 1 la prezenta dispoziție.

Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate în proprietatea publică orașului Bragadiru, județul Ilfov operează de drept de la data emiterii prezentei dispoziții și a consemnării sumelor aferente despăgubirilor pe numele persoanelor expropriate.

În baza prezentei dispoziții de expropriere orașul Bragadiru va solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Față de cele prezentate mai sus consider necesar emiterea dispoziției privind exproprierea pentru realizarea obiectivului de investiții ” Amenajare a două căi de acces ce vor face legătura între str. Mărăcineni și str. Primăverii, UAT orașul Bragadiru, județul Ilfov”.

SECRETAR GENERAL,

VERONICA IONIȚĂ