



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI BRAGADIRU



Nr. 36649 / 08.02 .2024

Către,

**CROITORU ALEXANDRU GABRIEL împreună cu
CROITORU ANA CLAUDIA
(fără adresă)**

În conformitate cu prevederile Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării pentru obiectivul de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, orașul Bragadiru în calitate de expropriator, a aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Bragadiru nr. 43/29.03.2024 ce vizează declansarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local privind obiectivul "Modernizare sistem rutier strada Cireșar, strada Topaz, strada Verii, oraș Bragadiru, județul Ilfov,, a tuturor imobilelor care constituie coridorul de expropriere aprobat în anexa nr. 3 din această hotărâre.

Suma globală a despăgubirilor aprobată prin Hotărârea Consiliului local Bragadiru nr. 43/29.03.2024 este de 4296 lei, ce reprezintă despăgubirea acordată pentru imobilul teren în suprafața de 113 mp, coproprietatea dumneavoastră, situat în tarla 14/1 parcela 81/26,81/27 intabulat cu nr. cadastral 114266/, afectat de coridorul de expropriere.

Potrivit art. 5 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 coroborat cu art. 8 alin.(1) și alin(2) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării pentru obiectivul de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, prevede că "notificarea intenției de expropriere a imobilului ce urmează a fi expropriat se transmite către proprietari prin poștă", iar "în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării proprietarii imobilelor au obligația de a se prezenta la sediul expropriatorului și a depune actele care atestă dreptul de proprietate sau alt drept real asupra imobilelor supuse exproprierii, în vederea stabilirii unei juste despăgubiri."

În acest sens, vă invităm la sediul instituției noastre din șos. Alexandriei nr. 249, oraș Bragadiru, între orele 10-15, în termen de 20 de zile de la data primirii prezentei notificări cu următoarele documente:

- **Act proprietate în copie legalizată;**
- **Copie act identitate proprietari;**
- **Copie cadastru;**

Șoseaua Alexandriei Nr. 249
Tel/Fax 021 4480572



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
PRIMARIA ORAȘULUI BRAGADIRU



- **Extras carte funciara actualizat;**
- **Extras de cont bancar;**

Termenul de eliberare al imobilului va fi de 30 de zile lucrătoare de la data Notificării, conform art. 8 alin.(2²) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 16 din Legea 255/2010, vă facem cunoscut faptul că deținătorii cu orice titlu ai imobilelor situate pe coridorul de expropriere sunt obligați să permită accesul pentru efectuarea măsurătorilor topografice, a documentațiilor cadastrale sau pentru orice alte activități necesare prevăzute de lege.

PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU

SECRETAR GENERAL UAT,
VERONICA IONITA