



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de fezabilitate, indicatorilor tehnico-economici și a coridorului de expropriere pentru obiectivul "Modernizare sistem rutier strada Ghiocelor (tronson cuprins între str. Primăverii și str. Mărăcineni), oraș Bragadiru, județul Ilfov"

Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare nr. 39743/22.07.2024 al domnului Lupulescu Gabriel – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov.
- b) Raportul de specialitate nr. 48926/17.09.2024 al Serviciului investiții, achiziții publice, proiecte și programe de dezvoltare.
- c) Raportul de specialitate nr. 48924/05.09.2024 al Serviciului buget, finanțe, contabilitate.
- d) Raportul de specialitate nr. 39744/22.07.2024 al Serviciului registrul agricol, cadastru, agricultură și spațiu locativ.
- e) Raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism a Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov.
- f) Raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină a Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov.

În conformitate cu prevederile:

- a) Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării pentru obiective de interes național, județean și local, actualizată.
- b) Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- c) Art. 129, alin. (2) lit. c) și d), alin. (4) lit. d) și e), alin. (7), lit. m) și alin. (14) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Art. 3 alin. (2) și Cap. IX, art. 80, art. 81 și art. 82 din legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și art. 196, alin. (1), litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BRAGADIRU HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare sistem rutier strada Ghiocelor (tronson cuprins între str.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
CONSILIUL LOCAL



Primăverii și str. Mărăcineni), oraș Bragadiru, județul Ilfov”, conform anexei 1 (SF în format electronic) și anexei 2 – indicatori tehnici, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă coridorul de expropriere conform anexei 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și amplasamentul lucrării ”Modernizare sistem rutier strada Ghiocailor (tronson cuprins între str. Primăverii și str. Mărăcineni), oraș Bragadiru, județul Ilfov”.

Art. 3. – Finanțarea execuției obiectivului de investiții strada Ghiocailor (tronson cuprins între str. Primăverii și str. Mărăcineni), oraș Bragadiru, județul Ilfov”, inclusiv asigurarea sumelor necesare pentru plata despăgubirilor în vederea efectuării exproprierilor, se va face din bugetul local.

Art. 4. - Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin direcțiile și serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov, primarului orașului Bragadiru, Instituției Prefectului – județul Ilfov și direcțiile și serviciilor de specialitate din cadrul instituției, precum și publicarea acesteia pe pagina de internet.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adrian DUMITRU

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general U.A.T.,
Veronica IONIȚĂ

ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV
NR. 119 / 26 09 2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu: 18 voturi ”pentru”, — ”împotriva” și — ”abțineri” din 18 consilieri prezenți la ședință din totalul de 19 consilieri în funcție

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului**

"Modernizare sistem rutier Str. Ghiocelor (tronson cuprins intre str. Primaverii si str. Maracineni, oras Bragadiru, judetul Ilfov"

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	25.408,00	4.827,52	30.235,52
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		25.408,00	4.827,52	30.235,52
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	18.896,45	3.590,32	22.486,77
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general (1.0% din C+M)	4.724,11	897,58	5.621,69
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie (3.0% din C+M)	14.172,33	2.692,74	16.865,08
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00

3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	18.896,45	3.590,32	22.486,77
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4.724,11	897,58	5.621,69
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor (0.5% din C+M)	2.362,06	448,79	2.810,85
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii (0.5% din C+M)	2.362,06	448,79	2.810,85
3.8.2	Dirigentie de santier (3.0% din C+M)	14.172,33	2.692,74	16.865,08
3.8.3	Coordonator in materie de securitate și sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		47.792,89	9.080,65	56.873,54
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	437.411,13	83.108,11	520.519,24
4.1.1	1 Lucrari de Drum	437.411,13	83.108,11	520.519,24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		437.411,13	83.108,11	520.519,24
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	50.000,00	9.500,00	59.500,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	35.000,00	6.650,00	41.650,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5.196,52	0,00	5.196,52
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	472,41	0,00	472,41
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	2.362,06	0,00	2.362,06
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	2.362,06	0,00	2.362,06
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10.0% din C+M)	47.241,11	8.975,81	56.216,92

5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		102.437,64	18.475,81	120.913,45
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25.0% din C+M)	118.102,78	0,00	118.102,78
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		118.102,78	0,00	118.102,78
TOTAL Modernizare Sistem Rutier Str.Ghiocilor		731.152,44	115.492,10	846.644,53
TOTAL Constructii+Montaj		472.411,13	89.758,11	562.169,24

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Intocmit,

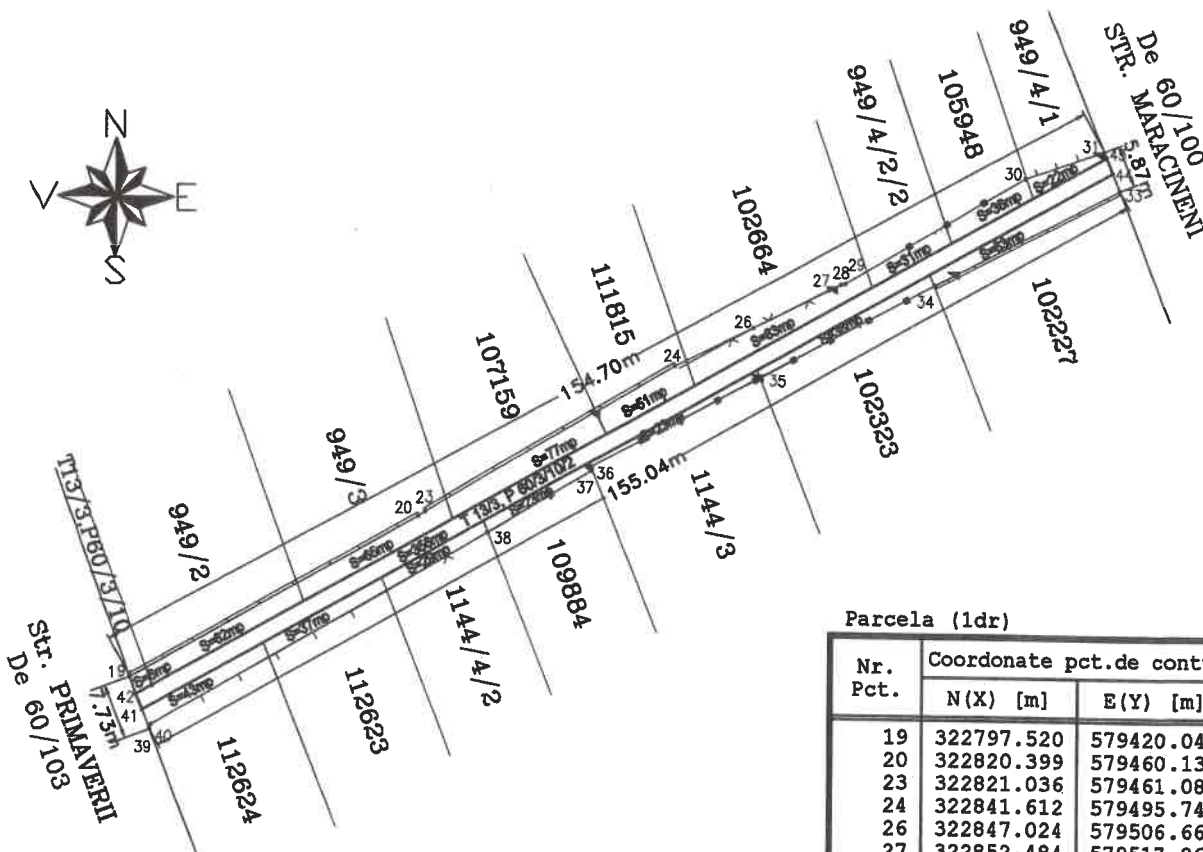
Sef Serviciu IAPPPD

Ing. Ion Jarcalete

SUPORT TOPOGRAFIC
SCARA 1:1000

ANEXA 3 / a
HCL.HR.119/26.09.2024

CE CONSTITUIE CORIDORUL DE EXPROPRIERE
PENTRU LUCRAREA DE UTILITATE PUBLICA,
MODERNIZARE SISTEM RUTIER STRADA GHIOCEILOR
TRONSON CUPRINS INTRE STR. PRIMAVERII SI STR. MARACINENI
UAT BRAGADIRU, JUDET ILFOV



Parcela (1dr)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	N(X) [m]	E(Y) [m]	
19	322797.520	579420.048	46.160
20	322820.399	579460.139	1.143
23	322821.036	579461.088	40.308
24	322841.612	579495.749	12.188
26	322847.024	579506.669	11.918
27	322852.484	579517.263	1.853
28	322853.259	579518.946	0.637
29	322853.379	579519.572	29.119
30	322868.241	579544.613	11.629
31	322872.110	579555.580	0.876
43	322871.294	579555.899	2.321
44	322869.139	579556.760	2.671
33	322866.659	579557.751	28.922
34	322853.298	579532.100	27.589
35	322840.263	579507.784	27.008
36	322827.408	579484.032	0.508
37	322826.941	579484.233	16.782
38	322818.205	579469.904	54.207
39	322791.010	579423.012	0.731
40	322790.306	579422.815	2.868
41	322792.979	579421.775	2.321
1	322795.134	579420.914	2.538

S(1dr)=1046.06mp P=324.298m